

Brf Stensnäs i Österåker

Fastigheten:	Brevik 1:186. Föreningen äger marken och vatten och har således ej någon tomträtt.
Byggnadsår:	2013-2015 (Renoverades/uppfördes)
Antal lägenheter:	46
Adress:	Stensnäsvägen 24 184 63 Åkersberga
Kontaktperson:	Henrik Wetzstein / Styrelsen
Styrelsens mejladress:	styrelsen@brfstensnas.se
Föreningens hemsida:	www.brfstensnas.se
Kabel-Tv	Sappa (Viasat from. 1 oktober 2018)
Bredband och IP-tel	Viasat
P-plats:	En p-plats finns reserverad till varje lägenhet och ingår i årsavgiften. Extra parkering kan hyras mot avgift (kö). Vid frågor, vänligen kontakta styrelsen.
Båtplatser:	Ca ett 20 tal. Tilldelas enligt eventuell kö. Avgift.
Vatten och avlopp:	Fastigheten har egen VA-anläggning.
Överlåtelseavgift:	2,5 % av gällande prisbasbelopp enligt socialförsäkringsbalken (2010:110), betalas av köparen.
Pantsättningsavgift:	1,0 % av gällande prisbasbelopp enligt socialförsäkringsbalken (2010:110), betalas av pantsättaren.
Nyckelhantering:	Styrelsen
Övrig information:	Föreningen godkänner ej juridisk person som medlem. Vid en eventuell andrahandsuthyrning tas en avgift ut. Vänligen meddela säljaren att denna ansvarar för inbetalning av årsavgiften till föreningen, om tillträde sker på annan dag än den första i månaden. Överlåtelseavtal, ansökan om medlemskap och ev. pantsättningshandlingar skickas till Mediator som distribuerar till föreningen. Meddela även säljarens nya adress så att kontrolluppgiften kommer säljaren tillhanda.